

La Société Aéroportuaire, Guadeloupe Pôle Caraïbes SA, gestionnaire de l'aéroport de Pointe à Pitre (2 089 763 passagers en 2015), lance un appel à intérêt en vue de présélectionner des sociétés candidates, intéressées par l'aménagement et la gestion de points de ventes parmi la liste ci-après :

- **Lot 1 : Exploitation des points de vente « Duty Free »** en salle embarquement des Terminaux T1 & T2 et d'un point de vente « Surf Shop, Mode Parfums Cosmétique » en zone arrivée publique du Terminal T1.
- **Lot 2 : Exploitation d'un point de vente Tabac-Pressé, Librairie, CD, « Convenience store »** en zone enregistrement du Terminal T1 et d'un kiosque mobile en zone enregistrement du Terminal T2.
- **Lot 3 : Exploitation d'une boutique de Souvenirs et Bijoux** en zone enregistrement du terminal T1.
- **Lot 4 : Exploitation de points de vente Sandwicherie/Bar** en salle embarquement des Terminaux T1 et T2, Foodstore dans le hall arrivée du Terminal T1.
- **Lot 5 : Exploitation d'un point de vente de Fleurs Tropicales** en zone enregistrement du Terminal T1.
- **Lot 6 : Exploitation combinée des Lots 2, 3 et 4.**
- **Lot 7 : Exploitation d'un ou plusieurs points de Services Bancaires** en libre service dans les terminaux T1 & T2 (3 maximum).
- **Lot 8 : Plastification des bagages et services connexes, hall Enregistrement Terminaux T1 & T2**
- **Lot 9 : Service de conciergerie et objets trouvés**

Pour chacun des lots, les contrats de concession auront une durée de 5 années, à l'exception du lot 1 dont la durée sera de 8 ans.

Seules les candidatures remplissant les conditions suivantes pourront être agréées et recevront le dossier de consultation :

- Avoir fourni :
 - o Les statuts sociaux ;
 - o Un extrait d'immatriculation au Registre des Commerces et des Sociétés de moins de 3 mois ;
 - o Les 3 derniers bilans de la société candidate ;
 - o Le CV des mandataires sociaux ;
 - o Le détail de la répartition du capital permettant d'identifier les actionnaires qui exercent le contrôle réel de la société.
- Ne pas être en redressement judiciaire (Fournir une attestation sur l'honneur).
- Ne pas être en situation de retard de paiement vis-à-vis de la Société Aéroportuaire Guadeloupe Pôle Caraïbes.
- Satisfaire les critères suivants selon les lots (uniquement lots 1 à 7) :

Lots	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Lot 5	Lot 6	Lot 7
Critères	Duty Free T1 & T2 + Surf, Mode Cosmetic Shop	Tabac Presse Librairie Vidéo Son	Souvenir, Bijoux, Montres	Sandwicherie, Bar, Food Store	Fleuriste	Lot groupé lots 2,3,4	Services bancaires DAB
Nombre d'années d'expérience en aéroport	10	-	-	-	-	10	-
Nombre d'années d'expérience dans l'activité de la société candidate *	10	3	3	3	3	10	3
Nombre d'aéroports où le candidat exerce l'activité proposée (en plus de la Guadeloupe)	5	-	-	-	-	2	-
Nombre de points de ventes en aéroport ou ville où le candidat exerce l'activité proposée	5	2	1	2	2	4	4
Chiffre d'affaires réalisé en 2015 par la société candidate (Million €)	100,00	1,00	0,30	1,20	0,12	50,00	10,00

(* ou du ou des porteurs du projet)

Les candidats devront fournir l'ensemble des pièces démontrant la réalité des valeurs déclarées.

www.guadeloupe.aeroport.fr

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 148 000 € - Siège Social : Morne Mamiel 97139 LES ABYMES
789 918 604 R.C.S. Pointe-à-Pitre - Tél : 0 590 217 171 - Fax : 0 590 211 426 - sagpc@guadeloupe.aeroport.fr



Date limite de dépôt pour les candidatures :

30 Avril 2016
16 heures de la
Guadeloupe (dernier délai)

Les candidats pourront participer à l'appel d'offre pour un ou plusieurs lots, mais devront impérativement présenter un dossier complet pour chacun des lots auquel ils souhaitent soumissionner.

Si nécessaire et à tout moment, la SA GPC pourra modifier la liste des critères susmentionnée ou ne pas donner de suite à la consultation pour certains des lots.

Les candidats intéressés doivent déposer leur dossier de candidature sous double enveloppe cachetée contre remise de récépissé à l'adresse ci-dessous :

SOCIÉTÉ AÉROPORTUAIRE GUADELOUPE PÔLE CARAÏBES S.A.

Direction de l'Exploitation

Aérogare Guadeloupe Pôle Caraïbes – Niveau R2
Morne-Mamiel – 97139 LES ABYMES

L'enveloppe extérieure portera la mention "NE PAS OUVRIR OFFRE CANDIDATURE CONSULTATION COMMERCES, LOT n° X"

L'enveloppe intérieure portera la mention :

« OFFRE DE CANDIDATURE POUR L'EXPLOITATION DE(S) POINTS DE VENTE DU LOT N° (PRÉCISER LE NUMÉRO DU LOT)

Les candidats sélectionnés recevront un dossier de consultation (RFP) courant mai 2016 et auront ensuite 2 mois pour préparer une offre qui sera jugée selon les critères et pondération suivants :

- Engagement Architectural 200 points
- Engagement Marketing et Qualité 100 points
- Engagement Financier 600 points
- Crédibilité de l'Offre 100 points

Cette consultation ayant pour objectif la délivrance d'un Autorisation d'Occupation Temporaire du Domaine Public, n'est pas soumise aux règles des Marchés Publics.



CONTACT/INFORMATIONS :
DIRECTION DE L'EXPLOITATION

Tél : 05 90 21 11 61 - Fax : 05 90 21 11 67

E-mail : consultationcommerces2016@guadeloupe.aeroport.fr